



Entidad Urbanística  
colaboradora  
de conservación  
de Cotorredondo

C/Águila Real 23 Bis  
BATRES (MADRID)  
Dirección Postal  
28939 Arroyomolinos  
918121410 675678146  
cotorredondo@cotorredondo.com

Origen: Junta de Gobierno  
Destino: La Comunidad  
Motivo: CYII

Estimado vecino:

una vez confirmada la consulta que está realizando el CYII a los servicios jurídicos de la CAM a solicitud de nuestro Ayto, seguimos a la espera de los datos definitivos para el cierre del coste total de la obra, que vendrán dados por la adjudicación del último tramo a realizar (gavilán, lince, perdiz y dos pequeños tramos de Valle y Águila Real). Una vez tengamos los mismos se podrá establecer una estrategia de pago de lo que falta por abonar y por quien abonarlo. Nuestra primera propuesta siempre será la terminación del pago de la cuota suplementaria a los que la han pagado en su totalidad en estos 10 años, y si nos siguen reclamando el pago de la diferencia entre lo presupuestado y lo abonado deberán ser los vecinos que no han pagado una sola cuota y los vecinos que han pagado solo parte de ella los obligados al pago. Incluso se podría establecer esa obligación mediante derrama aprobada en Asamblea Extraordinaria, solo para esos vecinos.

Actualmente se están realizando contrataciones de altas nuevas.

También sabremos si se ha recaudado la cantidad suficiente según exige el convenio para que hayan comenzado ya el último tramo de obra y denunciar su incumplimiento. Pero hasta la adjudicación definitiva, que será en este mes, no podremos tomar ninguna decisión.

Esperando que dicha información les sea de utilidad, reciban un cordial saludo

Junta de Gobierno de la EUCC Cotorredondo