



Entidad Urbanística
colaboradora
de conservación
de Cotorredondo



C/Águila Real 23 Bis
BATRES (MADRID)
Dirección Postal
28939 Arroyomolinos
918121410 675678146
cotorredondo@cotorredondo.com

Origen: Junta de Gobierno
Destino: Vecinos
Motivo: Furgoneta, asociación kiosco, mercadillo...

Cotorredondo, Batres a 06 de octubre de 2023

Estimado vecino, a continuación le informamos de varios avisos que esperamos sean de su interés:

Furgoneta Nissan, debido a contar con dos furgonetas en funcionamiento daremos de baja la furgoneta Nissan que es la más viejita. Consultados varios desguaces el precio máximo que podemos obtener es de 220€ en Desguaces El Choque. Manifestado por algunos vecinos su interés en adquirirla, les informamos que a partir de ese precio pueden optar a comprarla presentando su oferta en la oficina de la urbanización. Por supuesto pueden verla antes y probarla. Cualquier duda sobre la misma no duden en consultarla. Una vez vendida no nos hacemos responsable de ninguna reclamación para evitarlo es por lo que la primera opción era achatarlarla.

Mercadillo, una vez pasado el verano queremos retomar el mercadillo vecinal de intercambio de objetos en la urbanización. Y será como se estaba haciendo, el último domingo de mes, en este caso el 29 de octubre a las 10:00h en el parking del quiosco (si la climatología no lo permitiera hemos solicitado el Polifuncional aunque aun no nos han respondido), durante el mercadillo se hará un **Guiso manchego** como la tradicional costillada de Navidad. El precio será simbólico únicamente para repartir costes (3€ niños y 5€ adultos), con el único fin de reunirnos más a menudo y poder coincidir entre las fiestas de verano y las de Navidad. Vernos, charlar cara a cara de nuestra urbanización intercambiar opiniones degustando una buena comida no hará mal a nadie.

Asociación cultural, durante la pasada asamblea extraordinaria de 01 de octubre en la que tratamos el enfoque de la gestión de nuestro Quiosco, un vecino presentó una propuesta de creación de una asociación que promoviera actos culturales deportivos sociales y gastronómicos entre los vecinos. Esta asociación no tendría ánimo de lucro y se comprometería a gestionar el quiosco con una fórmula que daría prioridad al servicio a los vecinos por encima del puro negocio, combinado con todo tipo de actos para los vecinos, y abonando a la Entidad el pago correspondiente. Así aquel que quiera formar parte de la asociación puede comunicarlo en la oficina de la comunidad.

Mantenimiento, hemos cambiado el cableado del alumbrado público de la calle corzo por ser el tramo más deficiente del sistema de la urbanización y motivo constante de averías. El coste de estas reparaciones nos impide realizarlas de manera continuada pero iremos sustituyendo los tramos más problemáticos según presupuesto e indicaciones de nuestro mantenedor eléctrico.

Continuamos renovando el sistema general de colectores debido a las incidencias provocadas por la DANA del 3 y 4 de septiembre y que ha puesto de manifiesto los puntos mas débiles ante una lluvia de esas características y la obsolescencia de la red de colectores, destruyéndose literalmente arquetas y reventando colectores.

Esperando que dicha información les sea de utilidad, reciban un cordial saludo,

Junta de Gobierno de Cotorredondo.



